

DODATOK č. 2

*k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 18.02.2009 medzi zmluvnými stranami :*

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 00 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010
(ďalej len prenájomca)

A

NÁJOMCOVIA : **1. Mário Haneš**, rod. Haneš
vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov,
972 51 Handlová, Žiarska č.49
2. Silvia Hanešová, rod. Helbichová
vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
972 51 Handlová, Žiarska č. 49

(ďalej len nájomcovia)

Čl. I Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2025 :

1. Čl. I - Predmet a účel nájmu – bod 1. a bod 2. sa mení a znie:

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemkov v k. ú. Handlová zapísaných v Katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor, na LV č. 1 a to parcela registra EKN č. 1357/4 -ostatná plocha o výmere 541 m² a parcela registra EKN č. 1500/2 – záhrada o výmere 587 m², ktoré tvoria časť pozemku parcela registra CKN č. 3236 – záhrada o výmere 2856 m², ktorého časť je predmetom tejto zmluvy.
2. Prenajímateľ prenecháva nájomcom do nájmu touto zmluvou pozemok v k. ú. Handlová a to parcela CKN č. 3236 - - záhrada o výmere 2856 m² v rozsahu výmery **1000 m²**.

2.Čl.II. – Výška a splatnosť nájomného – bod 1. sa mení a znie :

1. Po dobu nájmu sa nájomcovia zaväzujú uhrádzať prenájomcovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 110,00 €/rok (slovom stodesať eur ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (TTP) 1000,0 m² x sadzba 0,11 €/m²/rok = 110,00 €/rok

3.Čl. V - Práva a povinnosti zmluvných strán – bod 7. sa mení a znie :

7. Nájomca súhlasí s právom prenájomcu jednostranne zmeniť dohodnutú výšku nájmu v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu, vrátane zmeny nájmu v dôsledku zmeny Zásad hospodárenia s majetkom mesta Handlová, prijatých MsZ Handlová. Zmenu výšky nájmu je prenájomca povinný nájomcovi oznámiť písomne s uvedením Dňa účinnosti zmeny výšky nájmu, bez povinnosti uzavretia Dodatku k nájomnej zmluve.

Čl. II Záverečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 18.02.2009 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 2 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenájomca a jedno obdržia nájomcovia.

4. Nájomcovia súhlasia so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Mário Haneš

.....
Silvia Hanešová

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 2 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 04.02.2025 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, odd. majetkovo – právne, evidencie a vnútornej správy a odd. ekonomické.